



Posredovanje: **Prodaja**
Tip: **Hiša - Samostojna**

Velikost: **230,30m²**

Energetski razred: **E (105 - 150 kWh/m2a)**

230,3 m², samostojna, zgrajena l. 1994, 728 m² zemljišča, P+M, Podeželska hiša blizu Bleda, prodamo. Cena: cca 650.000,00 EUR

V Zasipu pri Bledu je naprodaj idilična stanovanjska hiša z velikim in lepo urejenim vrtom. Stavba je zasnovana kot pritličje s polkletjo in mansardo ter je klasično grajena (letnik izgradnje je l. 1994).

Opis prostorov

PRITLIČJE: garaža, predprostor, večja dnevna soba z izhodom na vrt in povezana z jedilnim delom iz katerega je vhod v kuhinjo, wc, spalnica z garderbnim delom, zasebno kopalnico, ki je popolnoma obnovljena.

MANSARDA: velik predprostor, velika spalnica, kopalnica, velika soba za goste z dnevnim prostorom iz katere je izhod na leseno pokrito teraso, neizdelan prostor nad garažo, kjer je možno pridobiti dodatno sobo.

GARAŽA: možno parkiranje enega avtomobila. Pred stavbo so še 3 parkirna mesta.

VRT: Ob stavbi je manjša lopa za spravilo vrtnega orodja oziroma športnih rekvizitov. Sončen vrt z okrajsanimi drevesi in ribnikom je lepo vzdrževan.

Ogrevanje je centralna kurjava in kamin v dnevnem prostoru. Stavba je priključena na kanalizacijo. Zemljiška knjiga urejena.

Ponudbeni pogoji prodajalca: kupec je poleg plačila dogovorjene kupnine, prodajalcu dolžan povrniti



Nepremičnine Vidic, Nadja Vidic s.p.

Cesta železarjev 2

4270, Jesenice, Slovenija

Telefon: **041 386 514**

E-mail: **nadja.vidic@gmail.com**



Prodaja hiša ZASIP, V NASELJU, 230,30m²

cca650.000,00 EUR

del stroškov prodaje v višini 2% kupnine + 22% DDV.

Ogledi so možni le ob predhodni najavi pri nepremičninski posrednici. Za termin ogleda in dodatne informacije pokličite: +386 41 386 514 (Nadja) ali pišite: info@nepremicninevidic.com

Lepo vabljeni na ogled in nakup!



Nepremičnine Vidic, Nadja Vidic s.p.

Cesta železarjev 2

4270, Jesenice, Slovenija

Telefon: **041 386 514**

E-mail: **nadja.vidic@gmail.com**

