

Prodaja hiša RADOVLJICA, POD STARIM MESTNIM JEDROM, 195,20m² cca590.000,00 EUR



Posredovanje: **Prodaja**
Tip: **Hiša - Samostojna**

Velikost: **195,20m²**
Energetski razred: **D (60 - 105 kWh/m2a)**

195,2 m², samostojna, zgrajena l. 2009, 699 m² zemljišča, P+1, Edinstvena hiša na mirni lokaciji in z lepim vrtom, prodamo. Cena: cca 590.000,00 EUR

Samostojna, velika enodružinska hiša na mirni lokaciji je bila zgrajena l. 2009. Hiša je kvalitetno klasično grajena in dobro vzdrževana.

Hiša je arhitekturno dovršena ter narejena v stilu dunajske secesije. Tako je narejena za potrebe sodobnega bivanja, z velikimi prostori za druženje, tako znotraj kot na vrtu. Primerna je tudi za mirne poslovne dejavnosti, kot na primer wellness in pisarniška dejavnost.

Prostori nudijo komfortno bivanje in funkcionalno razporeditev za veliko družino:

PRITLIČJE:

Velika dnevna soba z jedilnico, velik predprostor z impresivnim stopniščem, spalnica z direktnim dostopom na vrt in v savno, wc za goste, pralnica ter kurilnica.

MANSARDA:

Dve veliki spalnici z lastno kopalnico, poslovni prostor za sestanke in pisarna.

VRT in DVORIŠČE:



Nepremičnine Vidic, Nadja Vidic s.p.
Cesta železarjev 2
4270, Jesenice, Slovenija

Telefon: **041 386 514**
E-mail: **nadja.vidic@gmail.com**



Prodaja hiša RADOVLJICA, POD STARIM MESTNIM JEDROM, 195,20m² cca590.000,00 EUR

Na vrtu stoji čudovit paviljon. Dvorišče je izdelano iz kvalitetnega kamna, tam je možnost parkiranja za 6 avtomobilov (parkirni prostor je deloma pokrit; dva nadstreška za štiri avtomobile). Pred hišo je tudi lična lesena lopa za shrambo orodja in športne opreme.

Hiša se ogreva na toplotno črpalko in/ali kamin v dnevni sobi ter spalnici v mansardi.

Hiša stoji na mirni urejeni lokaciji, s čudovitim razgledom na bližnje gozdne površine in reko. Nudi izjemno izhodišče za vsakodnevne rekreativne aktivnosti. Do starega mestnega jedra in železniške postaje je 1km.

Avtocestni priključek je le 4 km oddaljen od hiše, do Ljubljane imate le 30 min vožnje in Bleda 10 minut.

Kupec prodajalcu povrne del stroškov prodaje v višini 1% od končne pogodbene vrednosti.

Odlična priložnost za nakup.

Za termin ogleda in dodatna vprašanja smo dosegljivi od ponedeljka do petka med 9.00 in 17.00.



Nepremičnine Vidic, Nadja Vidic s.p.

Cesta železarjev 2

4270, Jesenice, Slovenija

Telefon: **041 386 514**

E-mail: **nadja.vidic@gmail.com**

