



Posredovanje: **Prodaja**  
Tip: **Poslovni prostor - Pisarna**

Velikost: **70,00m<sup>2</sup>**  
Energetski razred: **C (35 - 60 kWh/m2a)**

70 m<sup>2</sup>, pisarna, zgrajena l. 1919, 371 m<sup>2</sup> zemljišča, K+P+1, Poslovno-stanovanjska stavba s parkirnimi prostori, prodamo. Cena: cca 490.000,00 EUR

V Lescah je naprodaj starejša stavba, nekoč znana kot »stara pošta«, ki je locirana na odlični lokaciji v trgovskem središču Lesce ter nasproti avtobusne in železniške postaje Lasce-Bled.

Stavba v modernističnem slogu je potrebna obnove oziroma rekonstrukcije za poslovni ali stanovanjski namen. Prostor v stavbi so svetli z visokimi stropovi. Tloris je zelo primeren za različne mirne poslovne dejavnosti, kot je zdravstvena dejavnost in pisarne. Stavbi pripada tudi parkirišče pred stavbo z najmanj šestimi parkirnimi mesti.

Na ogled vabimo zainteresirane kupce, le ob predhodni najavi pri nepremičninski posrednici. Za vse dodatne informacije smo dosegljivi tudi na telefon ali preko elektronske pošte.

Pogoj prodajalca pri prodaji je, da mu kupec povrne del stroškov prodaje nepremičnine, ki ustreza vrednosti 2% od pogodbene cene.

Ne zamudite odlične priložnosti za nakup in nas pokličite vsak delovnik med 9.00 in 17.00 ali nam pišite na elektronski naslov: [info@nepremicninevidic.com](mailto:info@nepremicninevidic.com).



**Nepremičnine Vidic, Nadja Vidic s.p.**  
Cesta železarjev 2  
4270, Jesenice, Slovenija

Telefon: **041 386 514**  
E-mail: **nadja.vidic@gmail.com**

