

**Prodaja stanovanje JESENICE,
CENTER, GORENJSKI SONCEK,
48,90m²**

cca124.000,00 EUR
±37.000,00 EUR



Posredovanje: **Prodaja**

Tip: **Stanovanje - 1-sobno**

Velikost: **48,90m²**

Energetski razred: **C (35 - 60 kWh/m2a)**

48,9 m², 1-sobno, zgrajeno l. 2015, 1/3 nad., Prijetno stanovanje v soseski Gorenjski sonček,



Nepremičnine Vidic, Nadja Vidic s.p.

Podhom 37A

4247, Zgornje Gorje, Slovenija

Telefon: **041 386 514**

E-mail: **nadja.vidic@gmail.com**



Prodaja stanovanje JESENICE, CENTER, GORENJSKI SONCEK, 48,90m²

cca124.000,00 EUR
±37.000,00 EUR

prodamo. Cena: cca 124.000,00 EUR

Naprodaj je prijetno stanovanje na Jesenicah, soseska Gorenski sonček. Stanovanje se nahaja se v bližini trgovin, avtobusne in železniške postaje.

Stanovanje je kvalitetno klasično grajeno in dobro vzdrževano. Pripada mu klet v izmeri 4m² in en parkirni prostor v izmeri 12m². Stavba ima dvigalo.

Razpored prostorov nudi komfortno bivanje z možnostjo posatvitve pregradne stene za namen dodatne sobe. Stanovanje je primerno za bovanje do dveh oseb. Hodnik vodi v svetlo kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo iz katere je izhod na velik balkon na južni strani. Stanovanje obsega še kopalnico z wc-jem. Stanovanju pripada tudi kletv izmeri cca 6m² in en parkirni prostor.

Lokacija: nudi dobro izhodišče do vse potrebne infrastrukture. Prav tako je do Blejskega jezera le 20 minut vožnje, do Kranjske Gore 30 minut. Avtocestni priključek Ljubljana - Karavanke je od stanovanja oddaljen le dobrih 5 minut.

Prodajalec pogojuje nakup, da kupec poleg dogovorjene kupnine krije del stroškov prodaje v višini 2% od pogodbene vrednosti.

Stanovanje je vseljivo od 1.11. 2023 dalje, saj se takrat najemnikom izteče najemna pogodba.

Vse zainteresirane prosimo, da nas za termin in splošne informacije kličete med delovnikom (pon. - pet.) od 9.00 do 17.00.

Lepo vabljeni na ogled in nakup.



Nepremičnine Vidic, Nadja Vidic s.p.

Podhom 37A

4247, Zgornje Gorje, Slovenija

Telefon: **041 386 514**

E-mail: **nadja.vidic@gmail.com**

