



Posredovanje: **Prodaja**  
Tip: **Posest - Zazidljiva**

Velikost: **2.928,00m<sup>2</sup>**

Energetski razred: **Ni podatka**

2.928 m<sup>2</sup>, zazidljiva, za poslovno-stanovanjsko gradnjo, Kočna nad Jesenicami - sončna lega, prodamo. Cena: cca 85,00 EUR/m<sup>2</sup>

Na mirni lokaciji, v zaselku Končna nad Jesenicami in le dober kilometer od avtocestnega priključka Karavanke - Ljubljana, prodamo v celoti zazidljivo posest in po občinskem prostorskem načrtu primerno za stanovanjsko gradnjo. Parcele so v fazi parcelacije, zato bo mogoče odkupiti tudi dve ločeni parceli po cca 1.200 m<sup>2</sup>.

Mimo parcel poteka vsa javna infrastruktura, saj se parcele nahajajo na lokaciji stanovanjskih hiš.

Parcela je velika in leži delno na ravnini, delno v hribu. Priložnost tudi za investitorje, ki iščejo lokacijo za postavitev Glamping hišk. Parcela je od Bleda in Pokljuke oddaljena slabih 15 min vožnje, zato lahko predstavlja velik investicijski potencial.

Zemljiškoknjižno urejeno.

Prodajalec ob nakupu pogojuje, da kupec nosi stroške prometnega davka v višini 2% od končne pogodbene cene.

Na ogled vabimo vse zainteresirane kupce, ob predhodni najavi pri nepremičninski posrednici.

Ne zamudite odlične priložnosti za nakup.

Lepo vabljeni.



**Nepremičnine Vidic, Nadja Vidic s.p.**

Podhom 37A

4247, Zgornje Gorje, Slovenija

Telefon: **041 386 514**

E-mail: **nadja.vidic@gmail.com**

